



Nieuwsbrief januari 2023

Eerst en vooral willen wij iedereen het allerbeste wensen voor 2023! Ook dit jaar blijven wij ons inzetten voor een goede leefbaarheid in onze wijk.

De eerste openbare vergadering van het nieuwe jaar vond plaats op dinsdag 3 januari. Via deze nieuwsbrief willen wij de bewoners van Hulst-Zuid op de hoogte houden van wat werd besproken.

Verlenging crisisnoodopvang asielzoekers:

Om aan de hoge nood voor crisisopvang van asielzoekers tegemoet te komen, heeft de gemeente beslist de opvang te verlengen tot 1 april. Tijdens de informatieavond op 11 januari gaven omwoners aan dat er geen overlast werd ondervonden. Na deze opvangtermijn zullen de asielzoekers elders worden ondergebracht.

Warmtetransitie Visie: Hulst-Zuid als proefproject:

Eind december 2022 werden de eigenaren van woningen met een energielabel E, F of G in onze wijk door de gemeente aangeschreven om zich te melden voor gratis energiebesparende maatregelen. Vrijwilligers van de Energiebank komen eerst langs en bekijken welke (kleine) maatregelen er kunnen genomen worden. Daarna komt Isolatieteam Zeeland tochtstrippen, radiatorfolie, leidingisolatie en dergelijke aanbrengen zodat bewoners onmiddellijk op hun energierekening kunnen besparen. Dit alles is dus geheel gratis en zal in de loop van januari afgerond worden.

Tijdens onze volgende wijkraadsvergadering (7 februari) zal de heer Stefan Fassaert de resultaten en ervaringen van deze actie verder toelichten en zal er dieper worden ingegaan op energievoorziening in de toekomst.

Hondenspeelweide:

In november vorig jaar heeft de gemeente een enquête onder haar inwoners gedaan over de eventuele aanleg van een hondenspeelweide. De bedoeling van zo'n hondenspeelweide is dat honden met elkaar kunnen spelen en rondrennen op een afgebakend perceel en op die manier kunnen socialiseren. Op hetzelfde moment kunnen de baasjes met elkaar kennismaken.

Uit de enquête kwam naar voor dat men een terrein in een woonkern niet zag zitten. Aan de rand kon wel, maar dan is de afstand erheen wel langer.

Een hondenspeelweide voor het gebied Hulst-Zuid en Sint-Jansteen aan de kruising Beneluxweg / Grote Kreekweg werd door de gemeente in de enquête voorgesteld. Men wil het terrein waar nodig aanpassen door te zorgen voor een hoge omheining, parkeergelegenheid, enzovoort.

Ondanks dat de locatie bij een drukke weg ligt, is Wijkraad Hulst-Zuid van mening dat dit een goede optie is gezien de centrale ligging tussen Hulst-Zuid en Sint-Jansteen.

Wel bereikten ons berichten van bewoners in de buurt van het terrein die bezorgd zijn om eventuele (geluids)overlast en misbruik door bijvoorbeeld hangjongeren of drugsdealers. Wij zullen al hun bezorgdheden delen met de gemeente.

Dorpsraad Sint-Jansteen zal zich nu ook beraden over het voorstel van de gemeente. Wij volgen dit verder op en zullen hier later nog op terugkomen.

Ontsluitingsweg Groote Kreek II:

Tot op heden waren er drie voorstellen voor een ontsluitingsweg voor de nieuw te bouwen wijk Groote Kreek II:

- vanaf de Waterstraat door de voormalige vuilnisbelt richting Groote Kreekweg,
- vanaf de Waterstraat door de volkstuintjes richting Grote Kreekweg,
- vanaf de Waterstraat door het wandel- en fietspad van de voormalige spoorlijn, achter de Kreekzoom en uitkomend aan de Wittebrugstraat tegenover hockeyclub MHC Rapide.

Voor zover ons bekend werden de eerste twee opties – waarvan wij ook geen voorstander zijn - reeds afgewezen. Omdat de derde optie het wandel- en fietspad van de voormalige spoorlijn en het bos achter de Kreekzoom doorkruist, blijft wijkraad Hulst-Zuid van mening dat ontsluiting via de Waterstraat richting Molenstraat de beste optie is.

Andere onderwerpen:

- Geparkeerde auto's en bedrijfsbusjes aan de vijver in de Händelstraat belemmeren het zicht van automobilisten. De wijkraad heeft in een Melding Openbare Ruimte gevraagd de parkeerstrook te verbreden.
- Omdat het fietspad aan de kruising Zoetevaart / Händelstraat afbuigt, kan er een gevaarlijke situatie ontstaan wanneer fietsers voetgangers voorbijsteken waardoor zij dan ter hoogte van die kruising op de openbare weg rijden. Dit kan een aanrijding door aan auto tot gevolg hebben. De wijkraad heeft via een Melding Openbare Ruimte gevraagd aan beide zijden van deze kruising een stuk voetpad aan te leggen waardoor fietsers niet langer moeten uitwijken.
- De vervanging van de houten brug over de vijver in de componistenbuurt is inmiddels gestart: de oude brug is afgebroken en voorbereidingen worden gestart voor het plaatsen van de nieuwe brug.

Onze volgende openbare vergadering is gepland op **dinsdag 7 februari om 19u30** in Hotel Hulst aan de van der Maelstedeweg. Bewoners van onze wijk zijn van harte welkom!

De agenda voor deze vergadering kunt u enkele dagen voor aanvang van de vergadering vinden op onze Facebook pagina Info Wijkraad Hulst-Zuid en op onze website www.wijkraad-hulst-zuid.nl bij "vergaderingen" > "geplande vergaderingen".

Het grootste gedeelte van deze vergadering zal worden ingenomen door de presentatie over de energietransitie door de heer Stefan Fassaert.

Elke vergadering begint met een openbaar gedeelte, waarbij wijkbewoners het woord kunnen nemen.