



Nieuwsbrief juni 2022

Op dinsdagavond 31 mei – tijdens een hevige plensbui – hield de wijkraad haar maandelijkse openbare vergadering. Hierna volgt een kort verslag.

Fietspad van der Maelstedeweg

Door werken aan de nieuwbouwappartementen langs de van der Maelstedeweg is het fietspad deels afgesloten. Ter hoogte van de werken moeten fietsers de weg oversteken en in tegengestelde richting op het andere fietspad rijden. Volgens bewoners staat er richting de rotonde geen bord om aan te duiden waar fietsers terug over moeten steken. Daardoor doet men dit op verschillende plaatsen, wat gevaarlijke situaties kan opleveren. Anderen rijden tot aan de rotonde en sommigen rijden zelfs langs de werkafsluiting op de rijbaan.

Bij navraag liet de gemeente ons weten dat de afsluiting blijft tot het einde van de werken (+/- november). Fietsers moeten wel zo snel mogelijk de weg terug oversteken en niet onnodig tegen de richting in blijven rijden. Er zou een bord op die plaats moeten staan, maar dat wordt vaak door mensen omgedraaid of omgegooid.

Burendag 24 september

In de nieuwsbrieven van april en mei vroeg de wijkraad reeds uw aandacht voor Burendag, een leuke manier om de burenen beter te leren kennen. Burenen kunnen gezamenlijk een activiteit organiseren op 23, 24 of 25 september en kunnen tot een bedrag van € 350 subsidie krijgen als aan de voorwaarden van het Oranjefonds wordt voldaan. Deze voorwaarden kunt u vinden op volgende link:

<https://www.burendag.nl/voorwaarden-particulieren>.

Transitievisie Warmte

Het grootste gedeelte van onze vergadering ging over de Transitievisie Warmte, waarvoor wij de heer Stefan Fassaert van de gemeente Hulst hadden uitgenodigd. Tijdens de presentatie van ongeveer 1 ½ uur werd duidelijk dat er veranderingen nodig zullen zijn om aardgas niet langer als brandstof te gebruiken.

Mede door het gebruik van fossiele brandstoffen is de temperatuur de laatste 20 – 30 jaar zeer snel aan het stijgen, wat negatieve gevolgen heeft voor het klimaat: hevige regenval, stormen, stijgende zeespiegel, droogte en hitte. Bovendien zijn er door de aardgaswinning in Groningen ook aardbevingen in dat gebied.

In het klimaatakkoord van Parijs in 2015 werd afgesproken dat de temperatuur niet meer dan 2 graden hoger mag worden dan tijdens de pre-industriële tijd. Het streven is 1,5 graad. Daarom worden nu stapsgewijs maatregelen genomen om verdere stijging van de temperatuur in te perken. De focus van de presentatie ligt op de gebouwde omgeving.

Als eerste stap (tot 2030) moeten alle oudere woningen verduurzaamd worden, waarvoor subsidieregelingen voor bijvoorbeeld isolatie mogelijk zijn. Men kan ook bijdragen door het leggen van zonnepanelen, het bevorderen van de biodiversiteit, lokaal eten kopen (dus niet uit een ander werelddeel), rijden in een elektrische auto, nieuw dubbel glas aanschaffen, enz.

Een goede test om te weten of jouw woning goed geïsoleerd is, is om in de winter de CV ketel op max 55 graden te zetten en te zien of de warmte voldoende comfort geeft. Als dat lukt, is de woning goed geïsoleerd.

Wat betekent dit voor de bewoners? Er zijn verschillende opties:

- Verwarmen via een warmtenet. Dit is industriële restwarmte waarbij warm water van 70 graden via leidingen naar de woningen wordt gestuurd. Deze restwarmte is er in overvloed, maar het is op dit moment nog te duur om goed geïsoleerde leidingen van de industrie in Terneuzen (Yara, Dow, ...) naar Hulst te leggen.
- All electric (warmtepomp en/of eventueel infraroodverwarming). Dit systeem zal men gebruiken voor recent gebouwde woningen omdat die goed geïsoleerd zijn. Bijvoorbeeld wijken de Groote Kreek en de Wittebrug.
- Hybride. Dit is een combinatie van een CV ketel met een warmtepomp, waarbij de CV ketel veel minder gas verbruikt. Voorlopig denkt men om dit systeem te gebruiken in het buitengebied.
- Waterstof is met de huidige technologie te duur omdat het teveel energie kost om dit te maken.

Voor de wijken Stationsbuurt en Componistenbuurt liggen de kosten voor all electric en warmtenet vrij dicht bij elkaar. Daarom zal na 5 jaar een her-evaluatie van de kosten worden gemaakt, gebaseerd op de meest recente ontwikkelingen op het gebied van technologie. Daarna kan de gemeente beslissen welke vorm van warmtevoorziening kan worden toegepast.

Bij een mix van oude en nieuwe woningen en bij industriële gebouwen zal er maatwerk worden geleverd.

Wanneer men aan een wijk begint met bijvoorbeeld een warmtenet, dan is het de bedoeling dat die na max 8 jaar aardgasvrij is.

Intussen kan men zelf al aan de slag. Als je de burens informeert over jouw verduurzamingsplannen, kan je eventueel samen inkopen en zo kosten besparen.

Uiteindelijk wil Nederland volledig van het gas af tegen 2050.

Vragen over dit onderwerp kunnen per e-mail gesteld worden aan: S.Fassaert@gemeentehulst.nl

Onze volgende vergadering is gepland op **dinsdag 5 juli om 19u30** in Hotel Hulst aan de van der Maelstedeweg. Bewoners zijn van harte welkom!

De agenda daarvan kunt u enkele dagen voor de vergadering vinden op onze Facebook pagina (Info Wijkraad Hulst-Zuid).

Elke vergadering begint met een openbaar gedeelte, waarbij wijkbewoners het woord kunnen nemen. De koffie staat klaar!