



Notulen van de jaarvergadering 2013 met Burgemeester en wethouders van Hulst

Aanwezig;

Gemeente Hulst; Burgemeester Jan Frans Mulder, de wethouders Diana van Damme, Clen de Kraker, Adrie Totté, en Frank van Driessche.

Wijkraad; Otto Vosveld, Ina Kanse, Jessica van Sikkelerus, Ronald Solcer en Marlies Burm

Wijkbewoners; 25 personen

Afwezig; Evert de Moor en Wijkagent Pim Hoek

Agenda

Opening voorzitter

Otto

De voorzitter opent de vergadering met een welkom aan alle aanwezigen met een speciaal welkom aan Burgemeester en Wethouders.

Verder is de vraag om de presentaties zonder onderbreking te laten verlopen, na ieder onderwerp kunnen er vragen gesteld worden.

De agenda wordt kort doorgenomen zodat voor alle aanwezigen inhoud en planning duidelijk is.

Verkeer en Veiligheid

Aan de hand van een presentatie zullen de onderwerpen uitgelegd worden

- **Kruispunt Stationsweg/v.d. Maelstedeweg** Otto
De foto's geven het gevaar voor fietsers aan waarbij aangegeven wordt dat door telling blijkt dat er ongeveer 150 kinderen per dag dit kruispunt moeten oversteken. Dit gevaar is bij de gemeente al langere tijd bekend waarbij aangegeven wordt dat er later een rotonde komt. De wijkraad heeft meerdere keren mogelijke oplossingen aangegeven die door financiële beperkingen niet uitgevoerd kunnen worden. Het laatste verzoek van de wijkraad was om op de kruising verkeerslichten te plaatsen die werkzaam zouden zijn van 08.00 uur tot 09.00 uur en de verdere dag op knipperen gezet zouden kunnen worden om aan te geven dat het een gevaarlijke kruising is. Ook dit verzoek is niet uitvoerbaar omdat de financiële middelen hiervoor te hoog zijn voor een tijdelijke oplossing. Na dit verzoek is nog gekeken of klaar-overs ingezet konden worden maar daarvoor is een dusdanig grote groep vrijwilligers nodig dat dit niet uitvoerbaar blijkt.
- **Kruispunt Zoetevaart/ v.d. Maelstedeweg** Marlies
In jaarvergaderingen is al meerdere malen aangegeven dat de Kruising Zoetevaart/ vd Maelstedeweg een gevaar is voor fietsers en dat overzicht onvoldoende is. De gemeente heeft na overleg toch besloten hier verbetering in aan te brengen. Het besluit was moeilijk omdat men niet unaniem was maar de aanpassing van stopstreep en spiegel geven een verbetering voor alle weggebruikers van de Zoetevaart en v d Maelstedeweg. Wij horen en zien dat dit al een hele verbetering is en zijn dan ook blij met de aanpassing.
- **Drukke Zoetevaart** Otto
Als wijkraad bemerken we dat deze aanpassing deels het probleem oplossen maar dat de fietsers toch nog klem komen te staan. De beperkte ruimte van de weg Zoetevaart

zorgen ervoor dat auto's ver naar rechts moeten om de doorgang van auto's van de v.d. Maelstedeweg naar de Zoetevaart in te kunnen laten draaien.

Onze oproep is dan ook nogmaals te kijken of er mogelijkheden zijn om de weg te verbreden door het trottoir voor het appartementengebouw te versmallen en de 6 parkeerplaatsen voor het pand Micro-Electro om te bouwen tot wegdek. Deze verbreding zou er voor zorgen dat er een fietspad aangelegd kan worden waar de auto's geen gebruik meer van moeten maken.

De 6 parkeerplaatsen aan de weg worden wel gebruikt maar het parkeerterrein van/voor de winkels is nooit vol dus deze kunnen zeker op de parkeerplaats geplaatst worden.

- Snelheid in Mozartstraat Marlies
De meldingen bij de wijkraad over het te hard rijden binnen de componistenbuurt blijven aanhouden. Ondanks de oproepen om rekening te houden met de 30 km zone in de wijken blijven er klachten komen over te hard rijden. Toen de Gemeente dan ook de vraag stelde waar het best gemeten kon worden via matrixbord is door de wijkraad aangegeven dat de meeste klachten vanuit de Mozartstraat gemeld waren en wij de voorkeur hadden om daar de metingen te verrichten. De Gemeente heeft hieraan gehoor gegeven waarna de wijkraad de vraag stelde om de resultaten te mogen inzien. De gemeente kon deze gegevens niet geven want dat was voor de verkeerscommissie. Bij navraag zouden we de gegevens niet verkrijgen dus hebben we zelf tijdens de periode van meting meerdere malen geteld en gekeken of we konden zien wat de oorzaak was. Tijdens deze observatie momenten zijn een aantal zaken opgevallen namelijk
 - 25% van de auto's rijden harder dan 30 km
 - een deel van de overtreders met een sleutel een huis binnen gaan of later in de wijk lopen. Landelijk was al aangegeven dat de meeste hardrijders de bewoners zelf zijn wat hier nogmaals gezien werd.
 - Dat metingen gedaan worden van rennende kinderen en fietsers die passeren. Dat wil zeggen dat gegevens van de apparatuur niet alles zuiver aangeeft.
- Zebrapad op het bac-terrein Marlies
Op het Back terrein is het centraal winkelcentrum van Hulst en dit wordt ook druk bezocht.
Uitwisseling van de twee terreinen is steeds meer zichtbaar doordat mensen zich verplaatsen van het ene deel naar het andere. Dit is mede doordat parkeren daar steeds moeilijker is vanwege hoge bezetting.
Voor deze verplaatsingen zijn bij een aantal winkels zebrapaden geplaatst o.a. bij de overgang van AH naar C1000 en van de Boerenbond naar Vögele (deze oversteek wordt minder gebruikt dan de ingang dan de tweede ingang van deel Emtée) .
Nu zijn er steeds vaker oversteken van het grootste parkeer terrein naar Emtée/kruidvat/Xenos enz. de voetgangers nemen dan de tweede ingang waar aanpassingen verricht zijn voor voetgangers en rolstoelgebruikers (verlaagde trottoir, doorsteek in heg en helling) Doordat er geen zebrapad is komen er gevaarlijke situaties voor zoals je kunt zien op de foto. Voetgangers moeten snel zijn dus de oversteek voor kinderen en mensen die slecht ter been zijn wordt daar zeer moeilijk gemaakt. Auto's geven geen ruimte aan voetgangers ze rijden zo kort op elkaar en als ze moeten wachten staan ze dicht tegen elkaar waardoor de doorgang belemmert wordt.
Wij vragen daarom om een zebrapad te plaatsen zodat de veiligheid beter gegarandeerd kan worden.
Als er een keuze gemaakt moet worden tussen oversteek boerenbond en de tweede ingang gaat de voorkeur uit naar de tweede ingang omdat de verbinding tussen de twee centrum van daaruit voor een betere uitwisseling van gebruikers zorgt.
- Bereikbaarheid Hulst Otto
Op de rondweg van Hulst wordt bij de 1^e afslag Hulst aangegeven en door gewoonte nemen de Belgisch automobilisten ook deze afslag en daarna de afslag Zoetevaart. Er is gevraagd om de bewegwijzering op de rondweg aan te passen zodat het verkeer voor het winkelcentrum niet de 1^e afslag nemen maar de daarop volgende. Ook de mensen die centrum Hulst willen bezoeken graag verwijzen via Tivoli zodat het probleem beter

verdeeld wordt. Dit probleem is al eerder aangegeven aan de gemeente maar het antwoord was laat ons afwachten wat de veranderingen van de nieuwe rondweg zal worden, daarna pas kijken of verwijzing aangepast moet worden.

Vragen naar aanleiding van het onderwerp Verkeer en veiligheid;

- Vraag; De plaats van de spiegel zorgt er in de late namiddag voor dat er geen overzicht is omdat de zon weerspiegeld in de spiegel. Kan de spiegel ingesteld worden zodat dit probleem opgelost wordt?

Antwoord; De spiegel is dusdanig ingesteld dat het verkeer v.d Maelstedeweg gezien wordt door de verkeersdeelnemers van de Zoetevaart. Als de instelling van de spiegel anders geplaatst wordt gaat dit ten koste van de verkeersveiligheid. Verder moeten we afwachten of de nu aanwezige winkels daar zullen blijven

- Vraag; Kan het zebrapad aan de v.d. Maelstedeweg (bushalte) verplaatst worden zodat er minder hinder is voor verkeer?

Antwoord; Het verplaatsen kost geld en het is nu geen overweging.

- Vraag; Op de Grote Kreekweg wordt hard gereden ondanks dat het een 50 km weg geworden is, kan daar iets aan gedaan worden Is het mogelijk om metingen te verrichten op de grote Kreekweg vooral bij de in- en uitritten die daar aanwezig zijn?

Antwoord; Handhaven is daar niet mogelijk omdat de uitvoering van het deel nog niet volledig klaar is. Na de volledige aanpassingen zal gekeken worden naar mogelijkheden.

- Vraag; Op de grote Kreekweg staat een bord met de verwijzing van spoorlijn Mechelen - Hulst. Dit is niet juist de lijn was Mechelen – Terneuzen. Kan dit aangepast worden?

Antwoord; Hier wordt naar mogelijkheden gekeken, het is al bekend bij het college.

- Bij de Traverse is overlast van Fietsers die daar niet mogen fietsen maar het wordt veelvuldig gedaan. Er zijn al meerdere personen aangereden. In Hulst wordt door de BOA's wel parkeerboetes uitgedeeld maar als ze mensen zien fietsen waar het niet mag wordt er niets gedaan. Kunnen de BOA's daar meer controleren en mensen aanspreken?

Antwoord; Boa's hebben niet de bevoegdheid om mensen aan te spreken. Ze kunnen op dat moment de politie bellen maar dat heeft weinig zin want die zijn dan te laat. Het probleem is bekend en er wordt gekeken naar oplossingen. B.v. fietspad langs het water. Voor puur handhaven zijn er te weinig agenten aanwezig.

Reacties van het college op de vragen van de wijkraad;

- Bereikbaarheid Hulst; Het Waterschap heeft al aanpassingen verricht door het plaatsen van gele borden naar het Bac-terrein. Hopelijk zal dit al een verbetering zijn.
- Spiegel Zoetevaart; De spiegel staat gericht op de stopstreep en geeft daardoor het beste overzicht.
- Aanpassing Zoetevaart; De voorgeselde ingreep om de weg breder te maken levert problemen op omdat de waterafvoer dan volledig aangepast moet worden en de kosten daardoor erg hoog zijn.
- Rondweg; Op dit moment wordt er prioriteit gegeven aan het plan Morres, daarna zal pas gekeken worden naar aanpassingen van de wegen.
- De "Knossel", Dit onderwerp komt steeds terug maar de financiële middelen zijn beperkt en er moeten keuzes gemaakt worden.
- Verleggen Zebrapad winkelcentrum. Verleggen kost ook weer geld en daar wordt op dit moment geen voorkeur aangegeven

De wijk adviezen worden wel meegenomen en serieus bekeken.

De leefbaarheid in de wijken

- Sportkooi

Otto

Als wijkraad zijn we nog steeds trots dat ook na 1,5 jaar de sportkooi intensief gebruikt wordt. Jongeren ervaren het als hun sportkooi en zorgen er meestal voor dat deze ook schoon blijft. Buiten de sportkooi gebeurt het nog wel eens dat er enkele blikjes liggen (vorig jaar 20-15 blikjes) maar als Otto daar komt en er zijn jongeren helpen deze uit vrije wil om alles weer op orde te krijgen. De sluitingstijden van de sportkooi worden bekend gemaakt via de bordjes deze zijn opnieuw bevestigd. Tot ongeveer 3-4 maanden geleden waren er regelmatig klachten dat er overtredingen waren. Bij controle waren er dan jongeren die aan het praten waren maar geen gebruik maakten van de kooi. De

laatste maanden hebben we geen klachten meer vernomen dus als wijkraad zijn we tevreden.

Omdat Otto per 1 januari de wijkraad verlaat zoeken we iemand als aanspreekpunt/contactpersoon voor jongeren/gemeente die ook wat controles uitvoert en opruimt wat er in de kooi aan afval aanwezig is. Buiten de kooi ligt de verantwoording bij de gemeente en als daar opmerkingen over zijn zal daar ook contact gezocht moeten worden door het aanspreekpunt. De wijkraad zorgt dan voor de persoon die dit op zich wil nemen voor een jaarlijks aardigheidje.

- Speeltuintjes

Toen wij als Hulst Zuid van de pilot hoorde van St Jansteen en Kloosterzande ten aanzien van de speeltuintjes waren we tegen het terug brengen van het aantal speeltuintjes in onze wijk. Maar na de vraag aan wijkbewoners om te reageren hebben we maar 7 reacties binnen gekregen wat in een wijk als Groote Kreek erg weinig is. Na overleg met de andere wijkraadsleden hebben we besloten om zelf tellingen te verrichten om te kijken wat het bezoek van de speeltuintjes nu werkelijk is. De tellingen hebben we verricht 3 weken tijdens schoolperiode maar niet op de schooltijden en 3 weken in de vakantieperiode. Uit onze tellingen blijkt dat er maar een paar speeltuintjes goed bezocht worden. Uit deze inventarisatie blijkt dat we als wijkraad bij de gemeenten aangegeven hebben dat als er minder speeltuintjes moeten komen wij gaan voor de Hudsonlaan, de Leharstraat, de speelkooi en de skatebaan omdat daar het aantal bezoekers dusdanig was dat behoud ook wenselijk is. Dhr. de Kraker heeft aangegeven blij te zijn met het initiatief van de wijkraad maar dat de pilot nog bekeken moet worden en er dan pas standpunten ingenomen zullen worden. Voorlopig dus geen veranderingen voor de speeltuintjes van de Groote Kreek. Dhr. de Kraker geeft wel aan dat er in tijden van krapte keuzes gemaakt moeten worden en vervanging van speeltoestellen aan veel voorwaarden moeten voldoen en verplaatsen of vervangen altijd nog een overweging vraagt.

- Gemeenschapsruimte/ c.q. Wijkgebouwen

Een gemeenschapsruimte levert in de wijk een bijdrage aan de leefkwaliteit van de wijk en binnen Hulst zijn er veel wijken die een eigen ruimte hebben. In stad Hulst is de Lieve er voor de 55 plussers en er is weinig ruimte voor nog meer activiteiten. Den Dullaert is een ruimte voor grotere activiteiten en er is weinig ruimte voor kleiner groepen en wijkactiviteiten. Ook zijn er wijkraden met een eigen ruimte in Hulst. Hulst Zuid welke een groeiende wijk is heeft niet een dergelijk ruimte. Om als wijkraad te overleggen en de contacten tussen wijkbewoners te bevorderen zou het prettig zijn dat er een ruimte binnen onze eigen wijk zou zijn. De behoefte voor een dergelijk ruimte willen we dan ook voorleggen aan de gemeente om te kijken waar mogelijkheden aanwezig zijn.

- Communicatie met de wijk

De communicatie met de bewoners van onze wijk is erg belangrijk. De huidige tijd vraagt hierbij om dit op een wijze te doen die velen aanspreekt. Het digitale tijdperk geeft mogelijkheden om dit op een snelle en efficiënte wijze te kunnen doen. De nieuwsbrieven worden enkele malen per jaar huis aan huis verspreid maar maandelijks kan deze verkregen worden via aanmelding/abonneren. De aanmelding wordt doorgenomen.

Vragen/ reacties/antwoorden

- Een van de wijkbewoners geeft aan blij te zijn met de bereikte resultaten van de wijkraad
- Wat is het beleid voor het schoonmaken van de sloten (eigenlijk voor de rondvraag). De waterstroom loopt nu minder waardoor overlast ontstaat.

Antwoord; Dit is een verantwoording van de provincie maar de gemeente is wel vaak de aangever van problemen, Er zijn een aantal wegen die overgedragen worden aan de Gemeente en dan zullen deze problemen ook aangepakt worden. Voor de Groote Kreekweg zijn er op dit moment nog problemen vanwege de bouw die daar plaats vindt de gemeente weet dit. Het probleem zal op een later moment opgepakt worden maar tijdens de bouw heeft dat geen zin. De vraag van de gemeente is blijven melden zodat we op de hoogte blijven hiervoor is een apart nummer beschikbaar

Pauze

Bestemmingsplan “De statie”

Het bestemmingsplan is in 2008 goedgekeurd door de gemeente en in 2011 door de raad van State. Na overname van Morres is dit plan uitgesteld en er is nu een aangepast plan aangevraagd. In september is voor het aangepaste plan goedkeuring gegeven. Bij Morres wordt het 1 groot parkeerterrein en het gebouw wordt ook aangepast. Verder is het plan hetzelfde gebleven. Via het huidige depot 7 wordt de ontsluiting naar het centrum gemaakt. Als eerste zal men de parkeerruimte aanpakken en daarna de ontwikkeling van de winkel.

Verder zijn de geplande appartementen komen te vervallen en het Hotel op de plaats van Neckermann blijft nog een vraag of deze er komt. Voor de gemeente is de aanpak eerst de gronden aan te kopen daarna het water aanleggen om overlast voor de woonwijk te voorkomen. De komende tijd zal de aanpak van de appartementen Reynaertshof bij voldoende interesse voor aankoop aangepakt worden. Er lijkt ook voldoende belangstelling te zijn voor de winkels op de begane grond onder deze appartementen. Er moeten ook nog oude panden gesloopt worden waar woningbouw komt.

De twee woningen aan het stationsplein net voor de inrit van de Emtée zijn van een projectontwikkelaar maar verpauperen.

Vragen/reacties/antwoorden

- Bij de twee laatst genoemde woningen wordt aangegeven dat er ratten zitten. De gemeente zal daar de volgende dag direct actie op ondernemen.

Rondvraag;

- Vraag; Is al bekend wat er met de ruimte van de oude brandweerkazerne gaat gebeuren?
Antwoord; Na de sloop is dat terrein verkocht aan AH over de invulling hiervan lopen gesprekken.
- Vraag; De naam Reynaertshof voor de nieuw te bouwen appartementen staat deze al vast? De naam Flora is door bewoner aangegeven als zijnde herstel van oude benaming
Antwoord; de naam is vastgesteld maar de naam Flora zal door de gemeente opgeschreven worden voor eventueel nieuw deel wat nog moet komen.

Sluiting

Otto Vosveld sluit de vergadering met een bedankje aan de aanwezigen voor hun komst en meld dat het zijn laatste jaarvergadering is. Als opvolger was Marlies bereid dit op zich te nemen Otto wenst haar succes.

Het laatste woord wordt gegeven aan het college.

Dhr. Clen de Kraker bedankt Otto voor zijn inzet en geeft aan dat Evert een dezer dagen nog bij Otto langs zal komen.

Als laatste krijgt de Burgemeester het woord, ook die spreekt waardering uit voor Otto zijn inzet voor de wijkraad en geeft aan dat de vergadering goed voorbereid was en dat de website en de nieuwsbrieven er goed uitzien. Als afsluiting biedt de burgemeester nog een drankje aan om deze bijeenkomst gezellig af te sluiten en wat informele contacten te leggen.

Postadres:

- Brievenbus@wijkraad-hulst-zuid.nl