

Notulen jaarvergadering 30 juni 2008

Aanwezig voor de gemeente:

Dhr. Mulder (gedeeltelijk)
Mevr. van Damme
Dhr. van Driessche
Dhr. de Vries
Dhr. de Kraker
Dhr. de Moor

Afwezig met kennisgeving: Dhr. Maas

Aanwezig voor de wijkraad:

Dhr. Schreurs
Mevr. Kanse
Mevr. Burm
Dhr. Solcer
Dhr. Vosveld
Mevr. Janss
Dhr. Boone (wijkagent)

Afwezig met kennisgeving: Dhr. Staal

Aanwezige wijkbewoners: 45 (volgens presentielijst).

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet de wijkbewoners en het college welkom.

Vervolgens stelt hij de bestuursleden van de wijkraad voor.

Hij maakt de aanwezigen erop attent, dat er meldingsformulieren liggen voor het doorgeven van klachten of problemen die in de wijk spelen. Dit formulier kan gestuurd worden aan de gemeente of de wijkraad.

Kleine klachten of problemen kunnen gemeld worden aan de servicelijn gemeente-werken, telefoonnummer 389210.

Na de vergadering kan ieder, die dat wenst, een formulier meenemen.

De voorzitter verzoekt de aanwezigen na de pauze vragen te stellen.

De te bespreken agendapunten worden verduidelijkt met beeldmateriaal.

2. Samenwerking met de Gemeente.

Positief:

In 2002 stond de vernieuwing van de van der Maelstedeweg op onze agenda.

Deze weg is recent vernieuwd en ziet er prachtig uit.

Negatief:

De aanpak van het probleem hondenpoep.

Al in 2005 werd hierover gesproken, maar tot op heden is er niet veel aan gedaan.

Verzoek van de voorzitter aan de Gemeente dit probleem aan te pakken en er ook echt iets aan te doen.

Het Scharnier.

De wijkraad had een negatief advies uitgebracht op het voorstel "de verbetering van de verkeersveiligheid voor fietsverkeer op het Scharnier".

De wijkraad vindt het ongehoord dat de wethouder stelde geen mening van de wijkraad te hebben ontvangen, terwijl we 2 maal op zijn kantoor zijn geweest om onze visie te geven.

Wij blijven van mening dat de aanpassing geen echte oplossing is.

De ontsluiting van het BACK terrein kan enigszins soelaas bieden.

De gemeente hoopt in september knopen door te hakken zodat de ontsluiting van het BACK terrein in 2010 een feit kan zijn.

Waterstraat.

In maart 2008 werd ons advies gevraagd over het afsluiten van de Waterstraat, omdat deze weg als sluiproute wordt gebruikt. Een sluiproute wordt genomen omdat het traject korter is en dus minder brandstof wordt verbruikt. De wijkraad vindt dit milieu-vriendelijker.

Volgens de gemeente was het Waterschap het met hen eens, wat niet juist is. Het Waterschap wilde wel meewerken.

De wijkraad wilde hierover een enquête houden, maar dit vond de Gemeente te ver gaan.
De leden van de wijkraad spraken zich bij meerderheid uit tegen de afsluiting.
Wij zijn van mening, dat de Waterstraat ontwikkeld moet worden tot een reguliere doorgaande weg.

Convenant.

De Rekenkamercommissie, ingesteld om de gemeente te toetsen op nakomen van de regelgeving, bracht onderzoeksrapport uit over de samenwerking van het gemeentebestuur met wijk- en dorpsraden. De aanbevelingen die gedaan werden leidden ertoe, dat er door de gezamenlijke wijk- en dorpsraden eerst een wijziging van de Inspraak Verordening en -toen de gemeente naar een convenant wenste te gaan- een conceptconvenant werd opgesteld.

In maart 2008 werd dit aangeboden aan wethouder Maas, die beloofde dat op 22 april een conceptconvenant van de kant van de gemeente beschikbaar zou zijn. Vervolgens was er op 7 april 2008 een bijeenkomst bij de gemeente.

Van de gemeente ontvingen we daarna bericht, dat ze de belofte van wethouder Maas niet konden nakomen omdat er meer tijd nodig was. Inmiddels poetst de gemeente de Inspraak Verordening weer op. Je wordt van het kastje naar de muur gestuurd.

Ook uit de verslagen van de seniorenraad en de WMO-raad spreekt het gevoel dat de gemeente zich geen raad met de Raden weet.

3. Uitslag Enquête.

De uitslag wordt gepresenteerd en vermeld wordt dat hierover ook alles op de website te vinden is.

Aanpak.

Jongeren (presentatie door dhr. Vosveld).

Het realiseren van een sportkooi in de wijk de Grote Kreek (375 kinderen tussen 8 en 13 jaar).

Hiervoor hadden ook al eens 2 jongens 264 handtekeningen verzameld. Uit de enquête bleek, dat 75% van mening was dat er te weinig voorzieningen voor jongeren zijn.

In mei hebben de heren Vosveld en Schreurs een gesprek hierover gehad met de wethouders Maas, van Damme en van Driessche + dhr. Valckx van de Woonstichting.

Zij staan positief t.o.v. het plan. Het gaat om een geasfalteerde sportkooi waar voetbal en basketbal gespeeld kan worden. De hoge hekken eromheen zijn bedoeld voor de veiligheid en dat de ballen binnen blijven.

De problemen die opgelost moeten worden zijn o.a. de financiële dekking (ca. € 50.000).

De gemeente kan dit bedrag niet beschikbaar stellen.

Het Oranjefonds is benaderd en gebleken is, dat dit project voor subsidie in aanmerking komt. Voorwaarde is wel dat de gemeente het veld voor tenminste 5 jaar beschikbaar stelt. Met het buurtcomité Grote Kreek is gesproken, ook zij willen meehelpen om aan de financiën te komen.

Wethouder van Damme merkt op, dat in het kader van Ruimtelijke Ordening bekeken moet worden of het kan.

Zorgen dat er een alternatief is. Ook moeten de omwonenden gehoord worden zodat er naderhand geen problemen ontstaan. Dhr. Schreurs merkt op, dat het oog gevallen is op de plek waar nu de oude vuilnisbelt is.

Dhr. Vosveld: een andere locatie zou het Raveleijn aan de Clingeweg kunnen zijn.

Hoe de gemeente hierover denkt is nog niet bekend.

Een van de wijkbewoners oppert een inspraakavond, die niet door de wijkraad maar door de gemeente georganiseerd zou moeten worden.

Ouderen (presentatie door dhr. Schreurs)

Aantal inwoners Hulst-Zuid per 1 januari 2008: 2342, waarvan 554 55+ .

De helft daarvan is 65+.

Hiervoor zijn geen voorzieningen. De Lieve is overbezet.

Er is contact geweest met Rapide, maar de kantine mag niet uitgeleend worden.

Ook een mogelijkheid is het zoeken naar een dependance van de Lieve.

Wethouder van Driessche: nieuwe St. Willibrordusschool komt ook in aanmerking vanwege multifunctionele ruimte.

Basisschool (presentatie door mevr. Kanse)

In de wijk Hulst-Zuid wonen nu ruim 300 kinderen in de leeftijd van 4 t/m 8 jaar.

Het is belangrijk dat er een nieuwe school komt.

Er zijn 2 mogelijkheden: - verhuizing St. Willibrordusschool

- nieuwe ABO school (Algemeen Bijzonder Onderwijs)

De wijkraad heeft een brede ABO basisschool geadviseerd.

De gemeente wil een verhuizing van de St. Willibrordusschool.

ABO onderwijs is toegankelijk voor iedereen. Het verschil met Openbaar Onderwijs is

het pedagogische klimaat met veel inspraak voor ouders. Bovendien is deze school open van 07.00-19.00 uur,

dus buitenschoolse opvang, eventueel warm eten, samenwerking met wijk. Ook zou dit gebouw geschikt zijn voor bijeenkomsten van de wijkraad.

2 Jaar geleden werd een verzoek bij de gemeente ingediend door de Stichting Openbaar Onderwijs om een school op te richten. Dit verzoek werd afgewezen.

Stichting ABO heeft nieuw verzoek ingediend, ook dit werd afgewezen. Ze willen nu een juridische procedure starten. Uiteindelijk moet het Ministerie van Onderwijs uitspraak doen.

Wethouder van Damme: de St. Willibrordusschool zou binnen 2 jaar kunnen verhuizen.

Wethouder van Driessche: mogelijk dat de Woonstichting de school bouwt en verhuurt.

In de gemeente Hulst zijn 2 openbare scholen: in Kloosterzande en Den Dullaert met elk 90 kinderen.

Voor de aanvraag-procedure wat betreft de ABO school, is onderzoek gedaan naar welke gemeente een dergelijke school heeft.

Referentiegemeente is Gilze-Rijen, een compacte gemeente terwijl Hulst zeer uitgestrekt is. Dus is dit geen goede referentiegemeente volgens het college.

Hij benadrukt dat het niet gaat om een wijksschool, maar om een school voor de gehele gemeente Hulst.

Wandelpaden (presentatie door dhr. Schreurs)

De wijk- en dorpsraden zijn benaderd door de gemeente en zij weer door de Provincie Zeeland om mee te denken over wandelroutes in de Gemeente.

Volgens de wijkraden zijn de mogelijkheden:

- de oude spoorlijn tot het Clingse bos;
- houtwinningsgebied;
- Roskamstraat, weg N60 oversteken bij St. Jansteen en terug via Verrekijker;
- weg tussen buiten- en binnenvest (in particulier bezit, de provincie wil dit eventueel huren).

4. Actiepunten die wachten op reactie van de Gemeente.

Hekwerk rond waterpartijen uit oogpunt van veiligheid voor kinderen.

Verlichting park en Grote Kreekweg

Uit oogpunt van sociale veiligheid is hier veel te weinig verlichting, waardoor 's-avonds in het park geen mens komt.

Zwerfvuil

Te veel zwerfvuil bij grote winkels. Verzoek om hier grotere containers te plaatsen.

Bij het zwembad lag het vol met folders, verspreid door een kapper uit België. Waarom wordt er geen rekening naar de vervuiler gestuurd.

Koolstraat

Graag fietspad westzijde ontwikkelen tot fiets/wandelpad.

Snelheid op 50 km zetten, zodat brommers op de weg kunnen.

Dit zou bekeken worden als van der Maelstedeweg klaar was.

Uitwerpselen

Naast overlast door hondenpoep, komen er ook veel klachten van bewoners over katten die hun behoefte doen in tuinen van de burens.

Ook moet gedacht worden aan oplossingen voor paardenpoep.

Het overmatige aantal kraaien, meeuwen en ganzen dat de nodige overlast veroorzaakt.

Voetpad v.d. Maelstedeweg en weg bij de skatebaan liggen vol met ganzenpoep.

Als er hekwerken rond het water gezet zouden worden, blijven de ganzen op het water en de kinderen erbuiten.

Lifestyle village.

Doorgang van Morres naar de stad werd uitgelegd a.h.v. de tekening uit het rapport van BRO, te vinden op www.gemeentehulst.nl/actueel/projecten/retailvisie/Hulst.

De op de tekening paarsgekleurde gedeelten zijn bestemd voor bedrijven.

De lichter gekleurde gedeelten zijn bestemd voor tuincentra en een assortiment aan diensten.

Niet op tekening: verkeerslichten worden vervangen door rotonde en een aanrijdrotonde naar Morres.

Ontsluiting van het BACK-terrein is naar de westzijde en komt uit op de Absdaalseweg.

Aan de Zuidzijde van de Statie is een hotel met appartementen voorzien.

Achter de Steensedijk, westelijk, zijn woningen voorzien.

Vraag van bewoner Steensedijk: hoeveel is de afstand tot de huidige woningen.

Wethouder de Vries zegt dat afstand behoorlijk groot is, hij kan hier echter geen details bespreken en nodigt meneer uit om naar het Gemeentehuis te komen.

Op het braakliggende terrein op de Steensedijk naast garage v.d. Voorde komt het caravancentrum dat nu gevestigd is in Kapellebrug.

Het lifestyle project moet breed gezien worden en is 2 keer gepresenteerd, aan MKB en KvK. Ook is er een open avond geweest.

PAUZE

Verzocht wordt degenen die de presentielijst nog niet getekend hebben, dit alsnog te doen.

De aandacht wordt gevestigd op de vestingdagen op 23 en 24 augustus a.s.

Vragen door wijkbewoners.

*** Hoe hoog worden de appartementen aan de Reynaertshof en het hotel met appartementen waar nu Neckermann is?**

Wethouder van Damme: er is een schetsplan, maar de details zijn nog niet bekend.

In het bestemmingsplan is het 4-hoog + kap, dus wordt het hotel dat waarschijnlijk ook.

Dhr. Schreurs vraagt wanneer een bezwaarprocedure kan worden ingediend.

Wethouder van Damme: zienswijze kan nu al ingediend worden.

Wanneer bezwaar ongegrond wordt verklaard, kan men nog naar de Raad van State.

Welkom aan de Burgemeester.

*** Wordt de weg ter hoogte van de Milockstraat en Strausslaan niet verbreed?**

De bewoners van deze straten verwachten problemen bij de nieuwe situatie.

Wethouder de Kraker: Steensedijk moet autoluw worden.

De burgemeester: de Steensedijk is bedoeld voor bestemmings- en fietsverkeer.

Geen ontsluiting naar koopgebied en geen koppeling met parkeerterrein.

Wethouder de Vries: in de toekomst wordt ook de Beneluxweg afgesloten.

*** Komt hotel op dezelfde rooilijn als nu het gebouw van Neckermann?**

Wethouder de Vries: dit is nog niet bekend.

De vragensteller merkt op dat hier misschien de kans ligt om het probleem Milockstraat, Strausslaan op te lossen.

*** Kunnen de paaltjes bij de Bachlaan niet weggehaald worden en verplaatst worden naar het begin van de Milockstraat?**

Wethouder de Kraker zegt toe dit te bekijken, maar wijst erop dat dit met anderen moet worden bekeken.

*** Na de vernieuwing van de van der Maelstedeweg zou de Zoetevaart aan de beurt zijn om autoluw te maken?**

Wethouder de Kraker: we zijn er druk mee bezig.

Het zou al veel schelen als het vrachtverkeer uit deze straat gehouden kon worden.

*** De Koolstraat wordt steeds drukker, wat kan hieraan gedaan worden?**

Wethouder de Kraker: dit is onder de aandacht van de Gemeente.

Verwijsborden zijn geplaatst.

*** De glasbakken en textielbakken zijn vaak overvol, kunnen deze niet vaker geleegd worden?**

Wethouder de Kraker: de bakken worden geleegd door ZHB. De textielbakken in samenwerking met het Leger des Heils. Normaliter wordt er een bak bijgeplaatst als blijkt dat er te weinig bakken zijn.

Klachten kunnen worden ingediend op het servicenummer 389210.

*** Het laden/lossen bij EMT? veroorzaakt te vaak opstoppingen. Wat kan hieraan gedaan worden?**

Wethouder de Kraker: momenteel wordt er gebouwd aan een laad-/losplaats opzij.

Over de huidige problemen is contact met EMT?.

*** Bij de laatste extreme regenbui kwam bij een bewoner van de v.d. Maelstedeweg het water door de sifons omhoog. Is de capaciteit van de riolering wel voldoende?**

Wethouder de Kraker: de capaciteit is zeker voldoende, maar volgens hem komt het door de druk en vraagt de bewoner of hij dit heeft opgenomen met de Gemeente.

Dit heeft hij niet gedaan. Dhr. de Kraker zegt toe dat hiernaar gekeken wordt door de afdeling Nazorg.

*** Vraag aan de wijkagent: in het weekend wordt er door motorrijders zo hard gereden, wat hieraan te doen?**

Dhr. Boone adviseert melding te maken bij politie of de wijkraad en eventueel het kenteken op te nemen, zodat er met de veroorzaker van de overlast gepraat kan worden.

Ook de burgemeester benadrukt dat hiervan meer melding moet worden gemaakt, dit geldt ook voor drugsoverlast enz. Hoe meer informatie, hoe beter. Ook dat is communicatie.

5. Sluiting.

Het College wordt bedankt voor de aanwezigheid.

De burgemeester dankt de aanwezigen en complimenteert de voorzitter van de Wijkraad. Vervolgens biedt hij de aanwezigen een drankje aan.